

**STATISTIK KESELURUHAN PROJEK-PROJEK PERUMAHAN SWASTA BERMASALAH
(LEWAT DAN SAKIT)
SEHINGGA 18 JANUARI 2010**

BIL.	NEGERI	BIL. PROJEK LEWAT	BIL. PROJEK SAKIT
1	PERLIS	-	1
2	KEDAH	3	13
3	PULAU PINANG	3	17
4	PERAK	8	22
5	SELANGOR	19	98
6	WILAYAH PERSEKUTUAN	6	12
7	NEGERI SEMBILAN	-	11
8	MELAKA	-	10
9	JOHOR	3	26
10	PAHANG	2	9
11	TERENGGANU	2	15
12	KELANTAN	1	17
	JUMLAH	47	251

Nota :

1. Maklumat ini adalah berdasarkan **Laporan Kemajuan Projek (Laporan 7(f))** yang dikemukakan oleh **PEMAJU** sehingga **21 Jun 2009**.
2. Takrifan :
Takrif Projek Lewat adalah :
 Projek-projek yang mengalami **kelewatan dalam tempoh pembinaan** dimana **perbezaan jurang kemajuan kerja sebenar di tapak berbanding jadual kerja yang ditetapkan dalam Perjanjian Jual dan Beli (PJB)** adalah antara **10% sehingga 30%**.

Takrif Projek Sakit adalah :

Projek-projek yang mengalami **kelewatan dalam tempoh pembinaan** dimana perbezaan jurang kemajuan kerja sebenar di tapak berbanding jadual kerja yang ditetapkan dalam PJB adalah **melebihi 30%** atau **projek-projek yang gagal disiapkan dalam tempoh PJB.**

3. Maklumat ini digunakan secara **pentadbiran ('administrative')** oleh Bahagian Pemantauan Perumahan Swasta, JPN untuk tujuan rujukan serta pemantauan ke atas projek-projek perumahan swasta yang dilesenkan dan **ianya akan berubah dari semasa ke semasa bergantung kepada kemajuan kerja di tapak.**
4. Pemaju **bertanggungjawab sepenuhnya** untuk memberi maklumat **terkini** mengenai kemajuan projek. Bagi pemaju yang ingin mengemukakan **maklumat terkini** mengenai **kemajuan projek**, bolehlah menghantar **Laporan Kemajuan Projek (Laporan 7(f)) Sesi Tambahan** secara '*online*' dan **memaklumkan kepada Bahagian Pemantauan Perumahan Swasta, JPN.**
5. Untuk sebarang pertanyaan dan keterangan lanjut, sila hubungi **Pegawai Penyelaras Data Sakit dan Lewat Bahagian Pemantauan Perumahan Swasta, JPN** berikut :
 - i) En. Ahmad Nashriq bin Abdul Mutalib
 - ii) En. Faizul Nizam bin Mohamad Nan
 - iii) En. Fared Fahisal bin Hj. Mokhtar
 - iv) Pn. Hamizah binti Manaf
 - v) Pn. Zettyzarina binti Hosnan**di talian 03-2092 4488.**
6. Ringkasan Jenis Pemajuan :
 - RT - Teres
 - Rbdr - Bandar (Town House)
 - RP - Pangsa/ Kondo
 - RS - Sesebuah
 - RB - Berkembar (Semi-D)
 - RC - Kluster
 - RK - Rumah Kedai (Jadual G)