

22 PROJEK PERUMAHAN TERBENGKALAI - PERANCANGAN AWAL PEMULIHAN
(DALAM USAHA MENCARI PEMAJU PENYELAMAT)
(TAHUN 1990 SEHINGGA 31 DISEMBER 2011)

BIL. BESAR	BIL. KECIL	PROJEK	PEMAJU	UNIT BINA	BIL. PEMBELI	TARIKH SEPATUT SIAP	PINDAAN AKTA	NO LESEN	TARIKH TERBENGKALAI	PERATUS SIAP
KEDAH										
1	1	Palma Ria Kondominium Kuah, Langkawi	PRJ (M) Sdn. Bhd. (digulung : 14.12.2006) - (Hall & Chadwick Corporate)	108	30	Sept 00	Sebelum	6585-1	31/12/2004	35%
	1		Jumlah Kecil	108	30					
PULAU PINANG										
2	1	Taman Terubong Indah Timur Laut	Majestic Heights Sdn. Bhd. (digulung : 16.10.2001) - Deloitte Corp. Solution	1,470	1,287	2001	Sebelum	5732-1	31/12/03	10 - 70%
3	2	Taman Teluk Air Tawar Seberang Prai Utara	Diambilalih : Welcome Properties Sdn. Bhd. (Asal: Pertiwi Gagah Sdn. Bhd.) (digulung : 15.08.2003) Mdl WPKL	640	260	2000	Selepas Sebelum	10769-1 7156-1	31/12/02	10%-25%
	2		Jumlah Kecil	2,110	1,547					
PERAK										
4	1	Desa KPMP, Bt. Gajah	Dwi Milik Sdn. Berhad	251	113	2005	Selepas	9024-1	16/05/2011	80-85%
5	2	Taman Kinding Raya, Ulu Kinta	Edaran Intan Sdn. Bhd. (digulung : 9.9.2009) - Mdl W.Persekutuan	376	144	2006	Selepas	8399-2	16/05/2011	10%-89%
	2		Jumlah Kecil	627	257					
SELANGOR										
6	1	Alam Mutiara Kuala Selangor	MZ Development Sdn. Bhd.	924	652	2006	Selepas	3245-1	31/12/06	20 - 45%

BIL. BESAR	BIL. KECIL	PROJEK	PEMAJU	UNIT BINA	BIL. PEMBELI	TARIKH SEPATUT SIAP	PINDAAN AKTA	NO LESEN	TARIKH TERBENGKALAI	PERATUS SIAP
7	2	Taman Sri Angsana Hilir Ampang, Ulu Langat	Kabra Holdings Sdn. Bhd. (Crimson Devt Sdn. Bhd.) (digulung : 03.03.2000) - HLB Ler Lum	175	165	1998	Sebelum	4375-1	1998	50%
8	3	Desa Beruntung Ulu Yam, Hulu Selangor	Prospell Devt. Sdn. Bhd. (digulung : 2002) (pertukaran pelikuidasi pada 28.4.2010) - Rimbun Capital SB	875	585	2000	Sebelum	6217-1	2000	10-80%
9	4	Taman Kenanga Fasa 2A, 3A & 3B, Fasa 4A & 5A, Fasa 4B, Fasa 5B dan Fasa 5C Bandar Baru Salak Tinggi, Dengkil, Sepang	Kumpulan Sepang Utama Sdn. Bhd. (digulung : 23.07.2003) -Gabriel Teo Chun (GTC Associates Sdn.Bhd)	2,130	1,885	2003	Sebelum	7357-1	Nov 2003	10%-65%
10	5	Pangsapuri Rimau Indah, Fasa 3 & 4, Klang, Selangor	Rimau Indah Sdn. Bhd. (digulung : 23.7.2009) - Mdl WPKL	591	480	16/4/04	Selepas	7844-3	24/8/10	30%
11	6	Apartment Kelisa Ria (Taman Tangkas Jaya)	T.J Plaza Sdn. Bhd.	500	418	2006	Selepas	8943-1	16/05/2011	84%
12	7	Taman Kajang Villa,	Vistabell Sdn. Bhd. (digulung : 08 .4.2009) WPKL	900	660	2004	Sebelum	8182-1	16/05/2011	10%-80%
	7		Jumlah Kecil	6,095	4,845					
NEGERI SEMBILAN										
13	1	Perpaduan Heights Fasa 1 & 2 Mukim Pilah, Kuala Pilah	Kemajuan Perpaduan Sdn. Bhd.	231	213	2001	Sebelum	7519-1	31/12/06	70%
14	2	Bandar Utama Tampin Mkm. Resah, Daerah Tampin	Talu Corporation Sdn. Bhd.	495	457	2002	Sebelum	7938-1	31/12/05	75%
15	3	Kariah Sri Akrab, Juaseh, Kuala Pilah	Akrab Properties Sdn. Bhd.	93	93	2001	Sebelum	7588-1	31/12/03	45%

BIL. BESAR	BIL. KECIL	PROJEK	PEMAJU	UNIT BINA	BIL. PEMBELI	TARIKH SEPATUT SIAP	PINDAAN AKTA	NO LESEN	TARIKH TERBENGKALAI	PERATUS SIAP
16	4	Kondominium Delima Labu, Seremban	Idealmont Sdn. Bhd.	180	18	2001	Sebelum	6811-1	31/12/02	10%
	4		Jumlah Kecil	999	781					
		JOHOR								
17	1	Taman Seri Emas 7 Sungai Mati, Muar	Tang Kwor Ham Realty Sdn. Bhd. (digulung : 07.10.2004) - BDO Capital Consultant (telah tarik diri)	149	47	1999	Sebelum	131-6	31/12/02	65%
18	2	Taman Emas Surya Batu Pahat	Arch Realty Sdn. Bhd. (digulung : 19.07.2006) - Mdl JB & Mdl Melaka	82	55	1992	Sebelum	4620-2	31/12/99	80%
19	3	Taman Sri Layang-Layang Kluang	Kogo Realty S/Bhd (digulung : 13.02.2004) - Tetuan Guan & Associates)	278	113	2002	Sebelum	7143-1	31/12/03	45%
20	4	Taman Mewah Jaya Plentong	Kong Sun Construction Sdn. Bhd. (Digulung : 24. 10. 2007) - Mdl JB	199	163	2005	Sebelum	8690-1	31/12/05	40% - 65%
21	5	Taman Sri Nilam, Tangkak, Johor	AGA Devt. Sdn. Bhd. (digulung : 25.6.2009) - Heng Ji Keng & Michael Joseph Monteiro (Ferrior Hodgson Sdn Bhd)	180	145	16/9/03	Sebelum	4944-6	1989	10%-80%
	5		Jumlah Kecil	888	523					
		KELANTAN								
22	1	Taman Keroh Kuala Krai	Chean Chuen Devt. Sdn. Bhd.	139	54	1993	Sebelum	4505-2	31/12/99	35%
	1		Jumlah Kecil	139	54					
22			JUMLAH BESAR	10,966	8,037					