



KEMENTERIAN KESEJAHTERAAN BANDAR, PERUMAHAN DAN  
KERAJAAN TEMPATAN  
UNIT KOMUNIKASI KORPORAT  
ARAS 2  
51 PERSIARAN PERDANA  
PRESINT 4,  
62100 PUTRAJAYA

Telefon : 03-88915000  
Faks : 03-88915557  
Kawat : "MINRUMAH"  
http : //www.kpkt.gov.my  
E-mel : [pro@kpkt.gov.my](mailto:pro@kpkt.gov.my)  
Twitter : kpkt\_gov  
Facebook : Kementerian Perumahan dan  
Kerajaan Tempatan

---

Fail : KPKT/BPK/19/7/4 Klt.43 (58)

Tarikh : 22 Jun 2014

## SIARAN MEDIA

### **RUMAH PANGSA ALOR MALAI DIBAIKI PULIH DENGAN KOS RM2.2 JUTA UNTUK PENINGKATAN KUALITI DAN KESELESAAN HIDUP**

**ALOR SETAR, 23 JUN 2014** – Kementerian Kesejahteraan Bandar, Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) melalui Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Semenanjung Malaysia (JPBD) melancarkan program Turun Padang di bawah Program Transformasi Sosial Strategi Lautan Biru Kebangsaan (NBOS) Kejiranan Indah (*My Beautiful Neighbourhood*) Rumah Pangsa Alor Malai. Majlis pelancaran ini disempurnakan oleh Tuan Haji Badrol Hashim Pengerusi Jawatankuasa Perumahan dan Kerajaan Tempatan Kerajaan Negeri Kedah pada pagi ini.

2. Rumah Pangsa Alor Malai adalah satu daripada enam (6) perumahan awam di bawah pentadbiran SUK Negeri Kedah yang telah dibaik pulih di bawah inisiatif NBOS Kejiranan Indah pada tahun 2012 dan 2013 dengan kos sebanyak RM2.2juta.

3. Rumah pangsa ini telah dibaik pulih menjadi sebuah kejiranan indah yang ceria dengan mengecat semula bangunan, dilengkapi dengan kemudahan taman permainan kanak-kanak, alat senaman interaktif serta landskap baru yang indah; dewan orang ramai, lampu jalan, tempat letak kenderaan, medan selera dan laluan pejalan kaki khusus.

4. Program Transformasi Sosial di Rumah Pangsa Alor Malai ini adalah berasaskan konsep penjagaan berterusan perumahan awam tidak hanya

bergantung kepada Kerajaan semata-mata. Maka Program Transformasi Sosial telah diwujudkan bagi mencapai 4 objektif berikut :

i. Mewujudkan kejiranan indah yang mampan dengan penglibatan masyarakat setempat terhadap program dan aktiviti yang dijalankan;

ii. Mewujudkan nilai kebertanggungjawaban (*sense of belonging*) terhadap kawasan setempat meliputi aspek kebersihan dan keselamatan;

iii. Memastikan kesejahteraan sosial dipupuk dalam nilai masyarakat setempat sebagai usaha meningkatkan kejiranan yang sejahtera, baik dari segi fizikal, mental dan sosial; dan

iv. Menggalakkan penyertaan penduduk dalam perancangan dan pelaksanaan aktiviti kesukarelawanan.

5. KPKT merealisasikan Program Transformasi Sosial dengan mengenal pasti 4 program utama yang boleh dilaksanakan di semua lokasi NBOS Kejiranan Indah dengan penglibatan Jabatan di bawah KPKT dan Agensi lain. Jabatan di bawah KPKT adalah Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Semenanjung Malaysia (JPBD), Jabatan Kerajaan Tempatan (JKT), Jabatan Pengurusan Sisa Pepejal Negara (JPSPN), Jabatan Bomba dan Penyelamat (BOMBA), Perbadanan Pengurusan Sisa Pepejal dan Pembersihan Awam (PPSPPA) dan Pihak Berkuasa Tempatan (PBT) sementara Kementerian / agensi luar adalah Kementerian Dalam Negeri (KDN), Polis DiRaja Malaysia (PDRM), SUK Negeri dan 1M4U.

6. Kerjasama rentas Kementerian, Jabatan dan agensi ini merangkumi aktiviti berikut :

i) Program Bandar Selamat untuk mengurangkan jenayah melalui aktiviti *omnipresence* dan rondaan keselamatan oleh PDRM telah dilaksanakan. AMANITA (anggota polis wanita) sedang menarik suri rumah menjadi 'mata dan telinga' bagi pihak polis untuk menyalurkan maklumat kes jenayah yang berlaku.

ii) Program Bomba Komuniti untuk memupuk kesedaran keselamatan kebakaran dan sebagai penyampai maklumat kecemasan kepada BOMBA,

membantu menjaga pili bomba, menangani kes-kes kebakaran kecil dan sebagai agen penggerak dalam mewujudkan komuniti yang mempunyai kesedaran tinggi terhadap budaya keselamatan kebakaran.

ii) Program Rakan Taman pula memupuk semangat kesukarelawanan dan dijadikan amalan bagi memelihara, menyelenggara dan mengawasi taman yang telah dinaik taraf. Melalui Rakan Taman, penduduk boleh bergotong-royong memperbaiki kerosakan kecil dan bersama-sama berkongsi idea bagi memperindahkan landskap sedia ada.

iv) Komuniti Kitar Semula (*reduce, reuse dan recycle*) untuk meningkatkan kadar kitar semula dengan mencapai sasaran 22% menjelang 2020. PPSPPA akan membuat kutipan barangan kitar semula sebulan sekali di Rumah Pangsa Alor Malai ini dan ini dapat menambah sumber pendapatan isi rumah.

7. Program Transformasi Sosial ini adalah inisiatif baru di bawah Program Strategi Lautan Biru Kebangsaan atau ***National Blue Ocean Strategy (NBOS)*** yang telah digerakkan oleh KPKT bersama KDN sejak 2012 untuk program NBOS Kejiranan (*My Beautiful Neighbourhood*) bagi menangani masalah yang dihadapi oleh penduduk perumahan awam terutamanya kemudahan infrastruktur dan persekitaran yang tidak terurus, suram dan kotor. Keadaan ini telah menjejaskan kualiti hidup rakyat dan meningkatkan rasa tidak puas hati kepada Kerajaan dan PBT.

8. NBOS ini diwujudkan oleh Kerajaan bagi meningkatkan sistem penyampaian perkhidmatan Kerajaan kepada rakyat melalui projek-projek di luar kebiasaan, dilaksanakan secara kerjasama rentas pelbagai kementerian, jabatan atau agensi persekutuan, negeri dan tempatan serta pihak swasta. Projek-projek NBOS juga dilaksanakan dengan segera, berimpak tinggi dan faedahnya dirasai sendiri oleh rakyat jelata, dengan kos yang minimum.

9. Majlis pada pagi ini turut dihadiri oleh YBhg. Dr. Dahlia binti Rosly : Ketua Pengarah Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Semenanjung Malaysia, YBrs. Puan Zaiton binti Yahya:Timbalan Pegawai Kemajuan Negeri Kedah, YBhg. Dato' Tuan Haji Mat Noh bin Ahmad:Datuk Bandar Majlis Bandaraya Alor

Setar, YBrs. Encik Sulaiman bin Kadir;Pengerusi Jawatankuasa Keselamatan dan Kawalan Kampung (JKKK) Rumah Pangsa Alor Malai, Ketua-ketua Jabatan KPKT dan Kerajaan Negeri Kedah dan JKKK Rumah Pangsa Alor Malai.

---

*Kementerian Kesejahteraan Bandar, Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) diterajui oleh Yang Berhormat Datuk Abdul Rahman Dahlan. Di bawah Kementerian ini terdapat 9 Jabatan iaitu Jabatan Perumahan Negara, Jabatan Kerajaan Tempatan, Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia, Jabatan Perancangan Bandar dan Desa Semenanjung Malaysia, Jabatan Lanskap Negara, Jabatan Pengurusan Sisa Pepejal Negara, Perbadanan Sisa Pepejal dan Pembersihan Awam, Tribunal Perumahan Pengurusan Strata dan Institut Latihan KPKT.*

Dikeluarkan Oleh : Unit Komunikasi Korporat

b.p. Ketua Setiausaha

Kementerian Kesejahteraan Bandar, Perumahan dan Kerajaan Tempatan

Telefon : 03-8891 5555

Faks : 03-8891 5557

E-mel : [pro@kpkt.gov.my](mailto:pro@kpkt.gov.my)