

**JADUAL LELONGAN AWAM BAGI SANDARAN PAJAK GADAI
YANG TIDAK DITEBUS DALAM TEMPOHNYA BAGI BULAN NOVEMBER TAHUN 2025**

TARIKH	MASA	NEGERI	BIL. SESI	TEMPAT LELONGAN	NAMA PELELONG	JUMLAH PPG	PEMBIDA (PPG / AWAM)	INSPEKTOR & PEMBANTU
03.11.2025 (ISNIN)	9.30 Pagi	KEDAH	1	Co Working Space, Kompleks Perniagaan Ampang, Lebuhraya Sultanah Bahiyah, Ampang Business Centre, 05050 Alor Setar, Kedah	En. Chan Yiau Joe 012-4849838	24	✓	Inspektor Pelelong
	10.00 Pagi		2		En. Ho Chew Wah 012-4704400	6	✓	
	10.30 Pagi		3		En. Abd Somad bin Sahidan 019-4183764	6	✓	
	11.00 Pagi		4		Pn. Cheah Szu Ling 012-4699943	4	✓	
	11.30 Pagi		5		En. Mohd Fuat bin Othman 019-4004052	3	✓	
	2.30 Petang		6	Sastria Hotel, No. 28, Jalan Pahlawan, Taman Lagenda Indah, 08000 Sungai Petani, Kedah	En. Chong Kian Chong 012-5676385	9	✓	
	3.00 Petang		7		En. Muhamad Al-Hafiz bin Muhammad Muntasir 019-4360859	5	✓	
04.11.2025 (SELASA)	09.00 Pagi	PULAU PINANG	8	The YMCA of Penang, No. 211 Macalister Road, 10400 Georgetown, Pulau Pinang	Pn. Salina Hanum binti Md. Ridzuan 017-4416077	3	✓	Inspektor Pelelong
	09.30 Pagi		9		En. Neoh Boon Hooi 012-4835883	10	✓	
	10.00 Pagi		10		Pn. Maureen Boudville 012-4777600	10	✓	
	10.30 Pagi		11		En. Iswardi bin Ismail 018-5783011	1	✓	
	11.00 Pagi		12		En. Chong Yaw Keat 012-4733263	13	✓	
	11.30 Pagi		13		Pn. Noor Zureen Hashim binti Zainuddin Mohd Hashim 012-4849430	5	✓	
	12.00 Tengah Hari		14		Pn. Sharmila a/p Chandra 019-2784001	5	✓	
	12.30 Tengah Hari		15		En. Muhamad Al-Hafiz bin Muhammad Muntasir 019-4360859	3	✓	
	01.00 Petang		16			2	✓	
	01.30 Petang		17		En. Mohd Fuat bin Othman 019-4004052	9	✓	
05.11.2025 (RABU)	09.30 Pagi	PERAK	18	112/114, Jalan Pasar, 34000 Taiping, Perak	En. Loh Eng Wah 012-5175831	7	✓	
	10.00 Pagi		19		En. Tan Eng Swee 012-5027566	5	✓	
	12.00 Tengah Hari		20	Bilik Lelong, Hotel Kinta Riverfront, Jalan Lim Bo Seng, 30250 Ipoh, Perak	En. Chin Wei Pin 012-3637889	35	✓	
	12.30 Tengah Hari		21		Pn. Nurul Hida binti Kamarullaili 018-5783011	8	✓	
	01.00 Petang		22		En. Mohd Haris bin Sulaiman 017-2349407	2	✓	
03.11.2025 (ISNIN)	09.00 Pagi	KUALA LUMPUR	23	Vivatel Kuala Lumpur, 85, Jalan Loke Yew, Taman Miharja, 55200 Kuala Lumpur	En. Chin Wei Pin 012-3637889	10	✓	Inspektor Pelelong
	09.30 Pagi		24			4	✓	
	10.00 Pagi		25		En. Mohamad Yusuff bin Mohd Azlan 010-3663058	4	✓	
	10.30 Pagi		26		En. Mohd Haikal bin Shafie 018-5783011	8	✓	
	11.00 Pagi		27		YBhg. Dato' Sevakumar a/l Kanapathy 019-2784001	12	✓	
	11.30 Pagi		28			35	✓	
04.11.2025 (SELASA)	9.30 Pagi	SELANGOR	29	Menara PKNS Petaling Jaya, Jalan Yong Shook Lin, Seksyen 7, 46050 Petaling Jaya, Selangor	Pn. Farah Adila binti Apandi 018-5783011	20	✓	Inspektor Pelelong
	10.00 Pagi		30		En. Ishak bin Hat 016-2058205	18	✓	
	10.30 Pagi		31			29	✓	
	11.00 Pagi		32		En. Chin Wei Pin 012-3637889	20	✓	

Permohonan untuk mengadakan lelongan awam pada bulan November 2025 bagi sandaran pajak gadai yang tidak ditebus dalam tempohnya adalah diluluskan / tidak diluluskan selaras dengan Peraturan 14(1), Peraturan-Peraturan Pemegang Pajak Gadai (Kawalan dan Pelesenan) 2004.


(ZULKEFLEE BIN SULAIMAN)

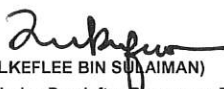
Timbalan Pendaftar Pemegang Pajak Gadai
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan
Bahagian Kawalan Kredit Komuniti/ KPKT

**JADUAL LELONGAN AWAM BAGI SANDARAN PAJAK GADAI
YANG TIDAK DITEBUS DALAM TEMPORNYA BAGI BULAN NOVEMBER TAHUN 2025**

TARIKH	MASA	NEGERI	BIL. SESI	TEMPAT LELONGAN	NAMA PELELONG	JUMLAH PPG	PEMBIDA (PPG / AWAM)	INSPEKTOR & PEMBANTU
04.11.2025 (SELASA)	09.30 Pagi	SELANGOR	33	Bangi Resort Hotel, Off Persiaran Bandar, 43650 Bandar Baru Bangi, Selangor	YBhg. Dato' Sevakumar a/l Kanapathy 019-2784001	53	√	Inspektor Pelelong
	10.30 Pagi		34			54	√	
	11.30 Pagi		35		En. Liew Ching Yeou 019-2784001	28	√	
	12.00 Tengah Hari		36		Pn. Liew Fui Lin 03-87345828	14	√	
06.11.2025 (KHAMIS)	10.00 Pagi	MELAKA	37	Hotel Lotus Inn, No. 2846, Jalan Semabok, 75050 Melaka	En. Tsen Fun Seng 016-3364788	19	√	Inspektor Pelelong
	2.00 Petang	NEGERI SEMBILAN	38	D&F Boutique Hotel Seremban 2, No. 125, Persiaran S2 B1, Seremban 2, 70300 Seremban, Negeri Sembilan	En. Chin Wei Pin 012-3637889	22	√	
	2.30 Petang		39		En. Mohamad Yusuff bin Mohd Azlan 010-3663058	2	√	
	3.00 Petang		40		YBhg. Dato' Sevakumar a/l Kanapathy 019-2784001	13	√	
05.11.2025 (RABU)	9.30 Pagi	JOHOR	41	No. 03-03, Block F, Komersial Southkey Moez, Persiaran Southkey 1, Kota Southkey, 80150 Johor Bahru, Johor	YBhg. Dato' Ong Eng Leong 019-7736161	25	√	Inspektor Pelelong
	10.00 Pagi		42		Muhammad Yusof bin Juraimi 017-7028272	10	√	
	10.30 Pagi		43		En. Mohamad Yusuff bin Mohd Azlan 010-3663058	9	√	
	11.00 Pagi		44		YBhg. Dato' Sevakumar a/l Kanapathy 019-2784001	22	√	
	11.30 Pagi		45			32	√	
04.11.2025 (SELASA)	10.00 Pagi		46	No. 394, Tingkat 1, Jalan Sakeh 12, Taman Sakeh Baru, 84000 Muar, Johor	YBhg. Dato' Seri Dr. Abdul Rahim Hj. Mohamed Nong 012-7652259	54	√	
06.11.2025 (KHAMIS)	10.00 Pagi	KELANTAN	47	PT 1557, Tingkat 1, Jalan KK 6/1, Bandar Kubang Kerian, 16150 Kota Bharu, Kelantan	En. Nazirul bin Zulkifli 018-9158119	5	√	
	2.00 Petang	TERENGGANU	48	PT 4033(2) Perkedaian Ladang Tok Pelam, Jalan Sultan Zainal Abidin, 20000 Kuala Terengganu	Tuan Mazlan Bin Tuan Abd Aziz Mohamad 019-9363421	1	√	
07.11.2025 (JUMAAT)	10.00 Pagi	PAHANG	49	Bilik Lelong, Hotel Tras Mutiara, P.22, Jalan MG2 (Off Jalan Tras) Pusat Perniagaan Mutiara Gemilang, 28700 Bentong, Pahang	En. Chin Wei Pin 012-3637889	12	√	Inspektor Pelelong
	10.30 Pagi		50		En. Abdul Faris bin Baharudeen 010-6564698	1	√	
05.11.2025 (RABU)	9.00 Pagi	SARAWAK	51	NO. 258 Tingkat Satu, Taman Sri Dagang, 97000 Bintulu, Sarawak	En. Ting Kuok Kiong 012-8072800	1	√	Inspektor Pelelong
04.11.2025 (SELASA)	9.30 Pagi		52	KW Inn Sdn. Bhd. (Hotel Kingwood) Lot 628, Section 62, KTLD Jalan Padungan, 93756 Kuching, Sarawak	En. Chok Lee Ping 016-3364788	13	√	Inspektor Pelelong
	10.00 Pagi		53		En. Terrence Yap Wei Tzen 016-2058205	1	√	
04.11.2025 (SELASA)	10.00 Pagi	SABAH	54	Sabah Banking Employees Union, Blok A, Lot 1, 1st Floor, Jalan Ikan Juara 1, Sadong Jaya, 88100 Kota Kinabalu, Sabah	En. Tsen Fun Seng 016-3364788	29	√	Inspektor Pelelong

Permohonan untuk mengadakan lelongan awam pada bulan November 2025 bagi sandaran pajak gadai yang tidak ditebus dalam tempohnya adalah diluluskan / tidak diluluskan selaras dengan Peraturan 14(1), Peraturan-Peraturan Pemegang Pajak Gadai (Kawalan dan Pelesenan) 2004.

Jumlah Lelongan Awam bagi keseluruhan bulan November 2025 adalah 54 sesi, manakala bilangan PPG yang mengambil bahagian ialah sebanyak 755 buah.


(ZULKEFLEE BIN SULAIMAN)
Timbalan Pendaftar Pemegang Pajak Gadai
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan
Bahagian Kawalan Kredit Komuniti/ KPKT