

**AKUAN BERKANUN DIBUAT BERHUBUNG PEMBERIAN DISKAUN 10% HARGA RUMAH  
PERINTAH DUTI SETEM (PENGECUALIAN/PEREMITAN) 2023 –  
[P.U.(A) 176/2023] [P.U.(A) 177/2023] [P.U.(A) 179/2023] [P.U.(A) 180/2023]  
AKTA SETEM 1949  
BAGI SURAT CARA PINDAH MILIK HARTA TANAH /SURAT CARA PERJANJIAN PINJAMAN**

**\*NILAI HARTANAH (Tandakan (✓) salah satu sahaja)**

\*Nilai hartanah adalah merujuk kepada harga asal hartanah.

- |                                |  |
|--------------------------------|--|
| 1. RM500,000 dan ke bawah      |  |
| 2. RM500,001 sehingga RM1 juta |  |

Saya/Kami dengan sesungguhnya dan sebenarnya mengaku bahawa;

- i. Saya/Kami faham sekiranya terbukti bahawa maklumat yang diberikan tidak benar, pengecualian/ peremitan yang telah diberikan akan ditarik balik; dan
- ii. Saya/Kami membuat pengakuan ini dengan penuh kesedaran dan kepercayaan bahawa semua fakta yang diberi adalah benar menurut kehendak peruntukan Akta Akuan Berkanun 1960.

**A. MAKLUMAT HARTANAH:**

Nama Pemaju : \_\_\_\_\_  
 Alamat Pemaju : \_\_\_\_\_  
 \_\_\_\_\_

Nama Pembeli	No. Kad Pengenalan
1. _____	1. _____
2. _____	2. _____
3. _____	3. _____
4. _____	4. _____

Alamat Pembeli : 1. \_\_\_\_\_  
 2. \_\_\_\_\_  
 3. \_\_\_\_\_  
 4. \_\_\_\_\_

Nama Projek : \_\_\_\_\_  
 Jenis Hartanah : \_\_\_\_\_ No. Geran : \_\_\_\_\_  
 (Induk/ Strata/ Individu)

**B. MAKLUMAT HARGA**

Sila tandakan (✓) di ruangan (i) atau (ii) yang mana berkaitan dengan permohonan sahaja

(i) Pemberian sekurang-kurangnya 10% diskaun daripada harga asal

*Harga Sebelum Diskaun (RM)		Jumlah Diskaun	: RM		Harga Selepas Diskaun (RM)	
			%			

\*harga asal sebagaimana yang diluluskan dalam Permit Iklan dan Jualan

No. AP/OP :  Tarikh Sah AP :

(ii) Harga Terkawal (harga rumah yang dikawal oleh Kerajaan Negeri)

Harga Jualan :  RM

No. AP/OP :  Tarikh Sah AP :



**SENARAI SEMAK DOKUMEN YANG PERLU DILAMPIRKAN BERSAMA:**

1. Salinan Permit Iklan dan Jualan (AP)
2. Salinan Perjanjian Jual Beli (PJB) – *Sertakan Jadual 3*
3. Salinan Kad Pengenalan Pembeli
4. Salinan Geran Tanah
