KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN
Unit Komunikasi Korporat
Aras 2, No. 51, Persiaran Perdana
Presint 4
62100 PUTRAJAYA
MALAYSIA

Tel: 03 – 8000 8000
Faks: 03 – 8891 5557
Laman Web: www.kpkt.gov.my
Emel: media.ukk@kpkt.gov.my
Twitter: www.twitter.com/kpkt_gov
Facebook: www.facebook.com/KPKTMalaysia

Rujukan kami : KPKT/BPK/19/7/4 Klt.45 (26)
Tarikh : 4 OKTOBER 2019

SIARAN MEDIA

HOME OWNERSHIP CAMPAIGN: AFFORDABLE HOMES

Kuala Lumpur, 4 Oktober 2019 – Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) hari ini telah melancarkan program *Home Ownership Campaign: Affordable Homes* (HOC) yang dilaksanakan secara kolaborasi strategik bersama agensi-agensi perumahan di bawah KPKT. Majlis perasmiannya telah disempurnakan oleh YBhg Dato' Sri Haji Mohammad Bin Mentek, Ketua Setiausaha KPKT. Program ini akan berlangsung selama tiga (3) hari bermula 4 hingga 6 Oktober 2019 di *NU Sentral,* Kuala Lumpur. Sebanyak **12,438 unit rumah ditawarkan** dalam program ini yang **bernilai RM2.9 bilion.**

Penganjuran HOC: Affordable Homes 2019 kali ini memberi fokus kepada usaha kerajaan untuk **menggalakkan pemilikan rumah khususnya bagi golongan B40 dan M40.** Di samping itu, program ini juga bertujuan untuk **meningkatkan penjualan rumah di bawah harga RM300,000.**

HOC merupakan *One Stop Centre* (OSC) bagi agensi kerajaan dan pemaju swasta untuk memasarkan rumah mampu milik di bawah satu bumbung. Di samping itu, HOC mampu menjadi tempat rujukan bagi rakyat untuk mendapatkan maklumat dan khidmat nasihat mengenai tawaran-tawaran rumah mampu milik yang ada di pasaran. Terdapat pelbagai insentif menarik yang ditawarkan sepanjang penganjuran HOC kali ini termasuklah:

1. Penganjuran HOC pada kali ini hanya memberi fokus kepada jualan rumah mampu milik di bawah RM300,000 dan pembeli rumah pertama;

2. Diskaun sehingga RM30,000 melalui Skim Perumahan Mampu Milik. Walau bagaimanapun, perkara ini adalah tertakluk kepada syarat dan terma yang berkuatkuasa;

3. Pengecualian duti setem bagi surat cara pindah milik dan perjanjian pinjaman;

4. Inisiatif kerajaan melalui Bank Negara Malaysia telah menyediakan dana rumah mampu milik bagi pendapatan isi rumah sebanyak RM4,360 bagi rumah yang berharga sehingga RM300,000 pada kadar 3.5% dengan tempoh pinjaman sehingga 40 tahun atau berumur sehingga 70 tahun. Pelaksanaan inisiatif ini adalah melalui bank-bank yang berdaftar iaitu Ambank, Bank Simpanan Nasional (BSN), CIMB, Maybank dan RHB.

5. Pemberian diskaun dan rebat sehingga 30% bagi projek PR1MA yang terpilih di seluruh negara (tertakluk kepada terma dan syarat);

6. PR1MA juga menawarkan baucar sehingga RM300,000 dalam bentuk peralatan elektrik dan perabot rumah bagi pembeli rumah PR1MA yang bertuah (tertakluk kepada terma dan syarat); dan

7. Cabutan bertuah secara harian bagi pembeli-pembeli bertuah.

Penyertaan HOC pada kali melibatkan sebanyak **42 booth** yang meliputi pavillion agensi kerajaan, pemaju perumahan swasta dan institusi kewangan serta khidmat nasihat. Penganjuran HOC adalah salah satu platform untuk memperkukuh, menyelaras pelaksanaan strategi dan pelan tindakan bagi menangani isu kebolehcapaian pemilikan rumah.

Antara agensi-agensi Kerajaan yang terlibat dalam penganjuran HOC ialah Perbadanan PR1MA Malaysia (PR1MA) dan Syarikat Perumahan Negara Berhad (SPNB). Penganjuran ini juga dilaksanakan dengan kerjasama PNB Development Sdn. Bhd. dan Malaysia Resources Corporation Berhad (MRCB).

Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan (KPKT) diterajui oleh YB Puan Hajah Zuraida Kamaruddin. Di bawah kementerian ini terdapat tujuh Jabatan iaitu Jabatan Bomba dan Penyelamat Malaysia; Jabatan Perumahan Negara; Jabatan Kerajaan Tempatan; Jabatan Pengurusan Sisa Pepejal Negara; Institut Latihan Perumahan dan Kerajaan Tempatan; Tribunal Perumahan dan Pengurusan Strata; dan Solid Waste Corporation Malaysia

Dikeluarkan Oleh : Unit Komunikasi Korporat
b.p. Ketua Setiausaha
Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan
Telefon : 03-8891 5555
Faks : 03-8891 5557
E-mel : media.ukk@kpkt.gov.my